

Gemeinde Quarnbek

Niederschrift

Sitzung des Bauausschusses der Gemeinde Quarnbek

Sitzungstermin:	Donnerstag, 13.12.2018
Raum, Ort:	Multifunktionsraum der Schule Strohbrück, Mönkbergseck 24, 24107 Quarnbek
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:50 Uhr

Anwesenheit

Anwesende:

Vorsitz

Herr Dr. Eberhard Tschach Ausschussvorsitz

Mitglieder

Herr Frank Stephan Stv. Ausschussvorsitz
Herr Thomas Stampa Ausschussmitglied
Herr Joachim Gehl Bürgerl. Ausschussmitglied

Mitglieder der Gemeindevertretung

Herr Carsten Bock Gemeinderepräsentant/-innen ohne
Stimmrecht
Herr Klaus Langer Gemeinderepräsentant/-innen ohne
Stimmrecht
Frau Gunda Niemann Gemeinderepräsentant/-innen ohne
Stimmrecht
Herr Johann Schirren Gemeinderepräsentant/-innen ohne
Stimmrecht

Gäste und Presse

Frau Sabine Simon Grundschule
Strohbrück
Herr Sötje Kieler Nachrichten

Abwesende:

Mitglieder

Herr Matthias Schamberg Bürgerl. Ausschussmitglied abwesend

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

- 1 Eröffnung der Sitzung
- 1.1 Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
- 1.2 Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 2.1 Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten
- 3 Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.10.2018
- 4 Bericht des Ausschussvorsitzenden
- 5 Verschiedenes
- 5.1 Bericht und Beratung zum Stand des Vorhabens der Genossenschaft „Leben im Alter“ durch Herrn Becker
- 5.2 Vorstellung der Ortsentwicklungsplanung durch Herrn Gröning, Geschäftsführer der „Aktivregion Mittelholstein“
- 6 Öffentliche Vorlagen
- 6.1 Beratung und Empfehlung für einen Grundsatzbeschluss zur „Ortsentwicklungsplanung Quarnbek“; Anlage 1 Diskussionsgrundlage
- 7 Schließung der öffentlichen Sitzung

Nichtöffentlicher Teil:

- 8 Nichtöffentliche Vorlagen
- 8.1 Beratung von Bauvoranfragen, Bauanträgen
- 8.2 Beratung und Empfehlung einer Stellungnahme der Gemeinde zum Windenergie Regionalplan II (2. Entwurf); Anlage 2
- 9 Bauvoranfrage EFH (2 Varianten)
- 10 Schließung der nichtöffentlichen Sitzung

Protokoll

Öffentlicher Teil:

1 . Eröffnung der Sitzung

Herr Dr. Tschach eröffnet die Sitzung.

1.1 . Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung

Der Vors. stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung fest.

1.2 . Feststellung der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Vors. stellt die Anwesenheit der Ausschussmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 4 Ausschussmitglieder anwesend.

2 . Feststellung der Tagesordnung

Gegen die Tagesordnung werden keine Einwände erhoben.

2.1 . Beschluss über die Nichtöffentlichkeit von Tagesordnungspunkten

Der Ausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 5.1 sowie 8.1 – 10 in nicht öffentlicher Sitzung zu behandeln.

Abstimmungsergebnis: einstimmig

3 . Beschluss über evtl. Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung vom 23.10.2018

Protokoll-Niederschrift der Sitzung vom 23. Okt. 18 einstimmig genehmigt.

Es werden keine Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung bekannt gegeben

4 . Bericht des Ausschussvorsitzenden

Ein Bericht entfällt.

5 . Verschiedenes

Zu diesem Tagesordnungspunkt liegen keine Wortmeldungen vor.

5.1 . Bericht und Beratung zum Stand des Vorhabens der Genossenschaft „Leben im Alter“ durch Herrn Becker

Behandlung in nicht öffentlicher Sitzung unter Tagesordnungspunkt 8.

5.2 . Vorstellung der Ortsentwicklungsplanung durch Herrn Gröning, Geschäftsführer der „Aktivregion Mittelholstein“

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Vorstellung einer Ortsentwicklungsplanung durch den Gesch.-Führer der Aktivregion Mittelholstein, Herrn Gröning, wegen Krankheit entfällt.

6 . Öffentliche Vorlagen

6.1 . Beratung und Empfehlung für einem Grundsatzbeschluss zur „Ortsentwick-

Planung Quarnbek“; Anlage 1 Diskussionsgrundlage

Antrag auf Gewährung einer Zuwendung i.R. der Dorfentwicklung für
die Kommunalgemeinde Quarnbek , 1 Anl.

Der Ausschuss berät den vom Vorsitzenden vorgelegten Antrag auf
Gewährung einer Zuwendung i.R. der Dorfentwicklung für die Kommunal- Ge-
Quarnbek – hier: gemeinde

Finanzierung der Erstellung einer umfassenden Infrastruktur-Analyse sowie der
Darstellung von Entwicklungszielen und -Maßnahmen.

Der vorgelegte Entwurf wird ergänzt und einstimmig beschlossen:

*„Der Bauausschuss empfiehlt der GV einen Grundsatzbeschluss zur
Durchführung einer Ortsentwicklungsplanung für die Gemeinde*

Quarnbek.

*Begründung: eine Ortsentwicklung ermöglicht es der Gemeinde, durch ein
fachkundiges und unabhängiges Planungsbüro*

- *die derzeitige Situation zu erheben,*
- *das Entwicklungspotenzial des Gemeindegebietes aufzuzeigen,*
- *Entwicklungsziele mit der Gemeindevertretung und in Arbeitsge-
meinschaften zusammen mit interessierten Bürger_innen der
Gemeinde zu erarbeiten und diese in Bürgerversammlungen
vorzustellen.*

*Die Ergebnisse dieser Erörterungen führen zu einem Katalog von
zielgerichteten Vorhaben der Gemeinde; sie erfüllen die Voraussetzung
für finanzielle Förderungen durch Landes-, Bundes- und EU-Mittel.*

*Nach derzeitigem Stand können die entstehenden Kosten mit bis zu 75%
der Aufwendungen durch das Land gefördert werden.*

Die Gemeinde muss zunächst in Vorleistung treten.“

7. Schließung der öffentlichen Sitzung

Schließung des öffentlichen Teils der Beratung gegen 21:20 Uhr.

gez.

Vorsitz

gez.

Protokollführung