

**Gemeinde Quarnbek  
Bauausschuss**

Rajensdorf, 28.11.2012

**Protokoll  
der öffentlichen Sitzung des Bauausschusses  
am 22.11.2012  
im Gemeindebüro Strohrück**

Beginn: 19:45 Uhr  
Ende: 22:10 Uhr

Anwesende: Wilhelm Möller (Vorsitzender)  
Harald Steffen (GV)  
Horst Haß (GV)  
H.-J. Jaacks (bgl. Mitglied, Protokollführer)  
Jürgen Möller (bgl. Mitglied)  
Entschuldigt fehlt: Cedric Boudin (GV)

Gäste: Klaus Langer (Bgm) Herr Jux (Fa. Denker & Wulf)  
Carsten Bock (GV) Frau Milberg-Schöllner  
Wolfgang Graderl (GV) Frau Eigenbrodt  
Fred Thiessen (GV) Frau Simon  
Sigfried Großmann (bgl. Mitglied)

Der Vorsitzende stellt auf Bitten von Frau Milberg-Schöllner den Antrag den TOP 6 auf TOP 4 vorzuziehen.

einstimmig dafür

Die Tagesordnung lautet nun wie folgt:

- TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit**
- TOP 2: Benennung eines Protokollführers**
- TOP 3: Bestätigung des Protokolls vom 19.04.2012**
- TOP 4: Beratung zur Bestellung eines Planungsbüros zur Ausarbeitung eines B- bzw. F-Planes für die Windkraftnutzungsfläche**
- TOP 5: Beratung zur Sanierung unserer Schultoiletten**
- TOP 6: Antrag auf Überplanung des Flurstückes 28/17 Strohrück Mühlenberg**
- TOP 7: Standortsuche für einen Container für den Kindergarten**
- TOP 8: Einstellung der erforderlichen Mittel für das Haushaltsjahr 2013**
- TOP 9: Verschiedenes**

**TOP 1: Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung und Beschlussfähigkeit**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung, stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest.

**TOP 2: Benennung eines Protokollführers**

Herr Jaacks erklärt sich bereit, das Protokoll zu führen.

**TOP 3: Bestätigung des Protokolls vom 19.04.2012**

Es werden keine Einwände erhoben.

**TOP 4: Beratung zur Bestellung eines Planungsbüros zur Ausarbeitung eines B- bzw. F-Planes für die Windkraftnutzungsfläche**

Herr Jux von der Firma Denker & Wulf aus Sehestedt stellt den Sachstand seiner Planungen für die Windkraftanlagen dar. Nach seinen Angaben ist das Projekt bereits genehmigungsreif durchgeplant.

Frau Milberg-Schöller kritisiert die von der Gemeindevertretung beschlossene Veränderungssperre für die Windkraftnutzungsfläche. Dies würde zu mehrmonatigen Verzögerungen des Projektes führen.

Die Veränderungssperre sollte deshalb ihrer Meinung nach rückgängig gemacht werden. Von Seiten des Bauausschusses wird deutlich gemacht dass die Veränderungssperre beschlossen wurde um der Gemeinde ein gewisses Mitspracherecht bei der Planung zu sichern.

Der Bauausschuss fasst folgenden Beschluss:

Die Bestellung eines Planungsbüros zur Ausarbeitung eines B-Planes für die Windkraftnutzungsfläche wird verschoben.

Für Anfang Dezember wird eine weitere Bauausschuss Sitzung zu diesem Thema unter Beteiligung von Herrn Jux, Frau Grätsch vom Planungsbüros Plewa, dem Rechtsbeistand der Gemeinde Herrn Witt und Herrn Jöhnk, als Vertreter des Bauamtes, anberaunt.

einstimmig dafür

Herr Jux und Frau Milberg-Schöller verlassen die Sitzung

**TOP 5: Beratung zur Sanierung unserer Schultoiletten**

Der Bauausschuss besichtigt die Schultoiletten.

Aus der Knabentoilette kommen den Beteiligten nach Öffnen der Tür üble Gerüche entgegen. Diese kommen vermutlich aus dem Rohrsystem von Bodenablauf und Urinrinne.

Bezüglich der Mädchentoilette wird vom Bauausschuss vorgeschlagen die Anzahl der Toiletten von vier auf drei zu reduzieren und diese nebeneinander an der hinteren Wand zu platzieren. Hierzu muss allerdings von Seiten der Schule bzw. des Bürgermeisters mit der zuständigen Behörde geklärt werden ob drei Mädchentoiletten für die Anzahl der Schülerinnen ausreichend sind.

Der Bauausschuss stimmt der Renovierung der Schultoiletten zu und stellt dafür 20.000€ in den Haushalt 2013 ein.

einstimmig dafür

**TOP 6: Antrag auf Überplanung des Flurstückes 28/17 Strohbrück Möhlenberg**

Herr Steffen erklärt dass er in dieser Angelegenheit befangen ist und verlässt zu diesem TOP die Sitzung.

Dem Ausschuss liegt hierzu ein Schreiben des Grundstück Eigentümers vor, in dem dieser den Wunsch äußert das Grundstück mit einer Größe von ca. 2 ha komplett bebauen zu wollen.

Da zu diesem Thema weiterer Informationsbedarf besteht und der aktuelle F-Plan dem Ausschuss nicht vorliegt wird der TOP vertagt.

einstimmig dafür

**TOP 7: Standortsuche für einen Container für den Kindergarten**

Der Bauausschuss empfiehlt den Container zwischen dem Basketballspielplatz und dem Pausenhof aufzustellen.

Dieser Standort bietet den Vorteil eines leicht realisierbaren Stromanschlusses und relativ kurzer Wege zur Schultoilette.

einstimmig dafür

**TOP:8 Einstellung der erforderlichen Mittel für das Haushaltsjahr 2013**

Kauf eines Containers für den Kindergarten einschl. Nebenkosten	12.000€
Renovierung der Sanitäranlagen im Feuerwehrgerätehaus	10.000€
Erneuerung von Fenstern in der Fahrzeughalle des FW-Gerätehauses	5.000€
Malerarbeiten im FW-Gerätehaus	2.000€
Erneuerung der Tore im FW-Gerätehaus (2014)	20.000€
Sonnenschutz für den Kindergarten	5.100€
Renovierung des Lehrerzimmers in der Schule	2.000€
Planungskosten für Windkraftnutzungsflächen	20.000€
Planungskosten für Bauflächen	20.000€
Dämmung des Pausenhofeingangs der Schule unterh. Des Lehrerzimmers	2.000€

**TOP 9: Verschiedenes**

Keine Beiträge

Vorsitzender \_\_\_\_\_

Protokollführer \_\_\_\_\_